

BAUVORHABEN: Machbarkeitsstudie/Nutzungskonzept Klubhaus der Jugend,
Breitscheidstraße 1, 07318 Saalfeld
BAUHERR: Stadt Saalfeld, Markt 1, 07318 Saalfeld

11.19 Grundriss DG

Im Dachgeschoss befindet sich die einzige Wohneinheit des gesamten Gebäudekomplexes – die Hausmeisterwohnung. Diese ist über das Treppenhaus C zu erreichen und wird zukünftig vom Objektverantwortlichen des Klubhauses angemietet.

Die zweite in Einzelnutzung geplante Einheit bildet eine Mädchennotunterkunft und Beratungsstelle als Erstanlaufstelle in Notsituationen. Hierfür ist ausschließlich eine zeitlich begrenzte und explizit keine dauerhafte Wohnnutzung vorgesehen, diese Räumlichkeiten dienen lediglich als sicherer Zufluchtsort für junge Frauen, welche sich durch familiäre oder andere private Umstände in einer Ausnahmesituation befinden. Betreut wird das Projekt durch einen Sozialarbeiter. Dieser erhält einen eigenen Büro- und Schlafraum innerhalb der Nutzungseinheit.

Zur gemeinschaftlichen und freien Nutzung stehen im Dachgeschoss diverse Büroräume zur Verfügung, die als Co-Working-Space für junge Unternehmen, Selbstständige und alle anderen Nutzer angemietet werden können, für die der Bedarf nach vollumfänglich ausgestatteten Büroräumen besteht. Die Co-Working-Spaces besitzen ein separates WC sowie eine Teeküche.

Neben den Co-Working-Spaces gibt es einen zur individuellen Nutzung vorgesehenen Vereinsraum inklusive Teeküche, WC und Lagermöglichkeit. Auch dieser Raum steht allen Vereinen und anderen Nutzern frei zur Verfügung und kann extern angemietet werden.

